

**Local commercial loft****Rue Centrale 1**

2738 Court

**Local commercial loft**

<b>Nombre de pièces:</b>	<i>Loft ou local commercial 90m<sup>2</sup></i>
<b>Disponible dès le:</b>	<i>de suite</i>
<b>Loyer/mois :</b>	<b>Frs 660.-</b>
<b>Charges / mois :</b>	<b>Frs en plus</b>
<b>Loyer mensuel total :</b>	<b><u>Frs 660.- plus charges</u></b>

**Équipements du bien à louer**

<b>Situation :</b>	Sud
<b>Etat du bien à louer :</b>	Rénové
<b>Tranquillité :</b>	Centre village
<b>Cuisine :</b>	Laboratoire
<b>Cuisine état :</b>	Equipée neuve
<b>Lave-vaisselle :</b>	Oui
<b>Coin salon - salle à manger</b>	
<b>Liaison Internet :</b>	Raccordement Téléphone
<b>Télévision câble :</b>	Oui
<b>Chambres à coucher :</b>	Nombre : style loft
<b>Salle d'eau :</b>	Lavabo- Douche / Petit WC séparé
<b>Machines à laver le linge:</b>	Raccordement prévu
<b>Possibilité de sécher :</b>	Raccordement prévu
<b>Chauffage d'appoint :</b>	Poêle à bois, possibilité de stocker le bois
<b>Chauffage :</b>	Electrique nouvelle génération décompte individuel
<b>Balcon :</b>	Non
<b>Cave :</b>	Oui
<b>Galetas :</b>	Non
<b>Place de parc :</b>	Oui
<b>Garage :</b>	Non
<b>Jardin :</b>	Non
<b>Ascenseur :</b>	Non
<b>Place de jeux enfants :</b>	Non
<b>Conciergerie :</b>	Non
<b>Animaux :</b>	Bienvenus

**Le village fournit les prestations suivantes :**

Gare CFF /Poste  
Commerces  
Crèche à domicile / Garderie  
Ecole enfantine / Ecole primaire  
Terrains de jeux, terrains de sports,  
Sortie d'autoroute dans quelques années  
Home pour personnes âgées

**Pour visiter le bien à louer :**

**Nom:** Martial Kummer - Les Collines 22 - 2802 Develier  
**Téléphone :** 032.423.37.37 **Natel** 078.832.41.12 **Fax** 032.422.98.16  
**Adresse e-mail :** kummermartial@bluewin.ch  
**Disponibilités :** toute la journée / début de soirée

**Informations, contacts :**

**Nom:** Martial Kummer  
**Téléphone :** 032.423.37.37 **Natel** 078.832.41.12  
**Adresse e-mail :** kummermartial@bluewin.ch  
**Disponibilités :** toute la journée / début de soirée

**Commentaires divers concernant le bien immobilier :**

*Locaux rénovés pour étude, cabinet, loft, ...pignon sur rue.*

		
<p><i>Poêle à bois</i></p>		<p><i>Accès au coin cuisine</i></p>
		
<p><i>Locaux plein sud</i></p>		<p><i>Entrée double</i></p>
		
<p><i>Cuisine</i></p>		<p><i>Légende de l'image ci-dessus</i></p>
<p><i>Légende de l'image ci-dessus</i></p>		<p><i>Légende de l'image ci-dessus</i></p>